

OBRAZAC 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4275/16

Dužnik: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. prosinca 2025. godine do 22. ožujka 2026. godine

1. Već ranije sudu je podneseni završni račun. Sud je naknadno donio odluke kojim se cijela ili dio uplaćene jamčevine za ranije održane javne dražbe FINE treba uplatiti na račun stečajnog dužnika, predmetne uplate FINE još nisu zaprimljene na račun stečajnog dužnika.
2. Stečajni upravitelj je poduzimao i sve druge radnje radi nesmetanog odvijanja stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO

Bez promjena.

POKRETNNA IMOVINA - PLOVILA

Unovčene su sve pokretnine.

FINANCIJSKA IMOVINA

Bez promjena

POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:

1) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-4/2020 od 13.01.2020. godine (interni broj: R111/2020)

TUŽITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA, OIB: 73911212184; LUKAČ IVA, OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA, OIB: 65131283701; ZVONKO HRVOJE, OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN: HR91236000013000000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-

19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o.,
OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. "u stečaju", TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10
000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupano po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku,
a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Nije bilo promjena u odnosu na prethodni izvještaj.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:
- unovčene su sve brodice u vlasništvu stečajnog dužnika

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:
- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih
je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine
- na plovilima brodica oznake 717 VD, brodica oznake 718 VD, brodica oznake 719 VD i brodica
oznake 727 VD je bilo upisano razlučno pravo, te je o namirenju razlučnog vjerovnika odlučeno
rješenjima Trgovačkog suda u zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. brojevi St-4275/2016-310,
St-4275/2016-309, St-4275/2016-308 i St-4275/2016-307 od 22.11.2024. godine

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
- nje bilo namirenja vjerovnika stečajne mase

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja
stečajnoga postupka**
- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
- nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

9. ostali podaci – NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. ožujka 2026. godine do 22. lipnja 2026. godine

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje radi nesmetanog odvijanja stečajnog postupka s ciljem
što skorijeg okončanja i zaključenja ovog stečajnog postupka.

Po zaprimanju uplata od FINE stečajni upravitelj će sudu podnijeti revidirani završni račun.

**Prijedlog stečajnog upravitelja za donošenje odluka / poduzimanje radnji koje bi
trebao poduzeti stečajni sud:**

UVOD - Stečajni sud je donio dva rješenja i to brojevi St-4275/2016-342 od dana 12. prosinca 2025. godine i St-4275/2016-339 od dana 10. prosinca 2025. godine kojim je naloženo Financijskoj agenciji da u roku od osam dana po primitku tih odluke isplatiti dio novčanih sredstva uplaćenih s osnove jamčevine na račun stečajnog dužnika PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju.

Stečajni upravitelj obavještava sud da nije zaprimio predmetne uplate, **te predlaže sudu da dostavi FINI citirana rješenja s iskazanim klauzulama pravomoćnosti** kako bi FINA u što skorijem roku mogla izvršiti potrebne isplate na račun stečajnog dužnika.

stečajni upravitelj
mr. sc. Tomislav Strnišćak



Privitak – izvadak o stanju i prometu po računu za 2 mj / 2026

PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubica Zrinskog 2
OIB: 11192923439